



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

OGGETTO: SERVIZI MANUTENTIVI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ALMA MATER STUDIORUM – UNIVERSITÀ DI BOLOGNA IN DUE LOTTI: LOTTO N. 1: BOLOGNA COMPRESA LA SEDE DI OZZANO DELL'EMILIA – RINNOVO PERIODO 7.1.2022 – 6.1.2025- CIG n. 90420106B2. AUTORIZZAZIONE ALL'ESTENSIONE SUBAPPALTO IMPRESA SE.MAX S.R.L

LA DELEGATA DEL DIRIGENTE

- VISTA** la delega di funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis del D. Lgs. n. 165/2001, Prot. n. 61632 Rep. n. 1533 del 4/03/2024 conferita all' Arch. Anna Vecchi - Cat. EP – Area tecnica, tecnico scientifica ed elaborazione dati, in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, con decorrenza dal 4 marzo 2024 fino alla nomina del nuovo dirigente ATES;
- VISTO** il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 8775, prot. n. 321998 del 24.12.2021 con il quale è stata disposta l'autorizzazione al rinnovo con il Consorzio Innova Soc.Coop. Capogruppo mandataria del R.T.I. Consorzio Innova Soc.Coop. - L'Operosa Impianti spa (C.F. e P.I. 03539261200), per il periodo 7.1.2022 – 6.1.2025, dei contratti Rep. n. 9177 – prot. 188422 del 19.12.2018 inclusa la modifica entro quinto di cui all'atto prot. n. 93214 del 29.4.2019 come rettificato in data 15.7.2019 con prot. n. 154127, comprensivo delle opzioni di cui ai contratti Rep. n. 9202 del 10.10.2019 e Rep. 2979 del 31.3.2021, alle condizioni di cui in premessa, per un importo presunto di € 10.180.809,39 oltre IVA;
- VISTO** il verbale prot. n. 1066 del 5.1.2022 con il quale il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesca Cioffi e il Direttore dell'esecuzione Arch. Eva Rimondi, in servizio presso ASB – Area Servizi Bologna – Settore Manutenzioni ed Energy Management (atti di nomina Rep. n. 7249/2018 - prot. n. 183305 del 12.12.2018 e Rep. n. 1397/2021- prot. n. 52778 del 5.3.2021 e atto di rinnovo della nomina per entrambe Rep. n. 2297, prot. n. 79173 in data 12.4.2022), hanno dato avvio anticipato del servizio in pendenza delle verifiche di legge, a decorrere dal 7.1.2022, nonché il contratto relativo rep. n. 1537, prot. n. 20534 stipulato in data 27.1.2023;
- VISTO** il provvedimento del Dirigente dell'Area Appalti e Approvvigionamenti Rep. n. 8313, prot. n. 398151 del 23.12.2022 con il quale è stata disposta la rettifica del citato provvedimento Rep. n. 8775 prot. 321998 del 24.12.2021, prevedendo un importo presunto di € 10.319.700,92 oltre IVA;
- VISTO** il provvedimento dirigenziale 7440/2023 Protocollo 356748/2023 del 30/11/2023 con cui è stata disposta l'autorizzazione al Consorzio Innova Soc. Coop. ad affidare in subappalto a favore dell'impresa SE.MAX S.R.L. con sede legale in Largo Cervetta n.13, 40037 Sasso Marconi (BO) - Partita IVA e Codice Fiscale 02253511204, il servizio di manutenzione di impianti termoidraulici e condizionamento, per un importo complessivo presunto di €30.000,00 (euro trentamila/00) di cui €9.000,00 per la manodopera ed €600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- VISTA** la richiesta, pervenuta tramite pec Protocollo 103086/2024 del 10/04/2024, con la quale il Consorzio Innova Soc. Coop. ha chiesto di concedere l'autorizzazione all'estensione economica del suddetto subappalto a favore dell'impresa SE.MAX S.R.L. con sede legale in Largo Cervetta n.13, 40037 Sasso Marconi (BO) - Partita



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

IVA e Codice Fiscale 02253511204 per un ulteriore importo presunto di €40.000,00# (euro quarantamila/00) di cui €12.000,00 per la manodopera ed €800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, arrivando quindi ad un totale di €70.000,00 di cui €21.000,00 per la manodopera ed €1.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- ESAMINATA** la documentazione allegata alla richiesta di autorizzazione all'incremento ed in particolare l'integrazione al contratto originario di subappalto;
- CONSTATATO** che il Durr del subappaltatore risulta in regola alla data del 23/02/2024 e con scadenza il 22/06/2024;
- PRESO ATTO** che il Direttore dell'esecuzione e il Responsabile Unico del Procedimento effettuano le verifiche previste dall'art. 105 D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- VISTO** che l'appaltatore è tenuto a effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 105 commi 9, 16 e 17 del D. Lgs. 50/2016, nonché quelli relativi all'art. 3 L. 136/2010 s.m.i.;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 105;

AUTORIZZA

L'estensione del subappalto di cui al provvedimento dirigenziale 7440/2023 Protocollo 356748/2023 del 30/11/2023 fino ad un importo totale presunto di €70.000,00 di cui €21.000,00 per la manodopera ed €1.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'autorizzazione sarà revocata:

1. in caso di controllo con esito negativo sulle dichiarazioni sostitutive rese;
2. in caso di mancata conferma dell'idoneità tecnico professionale del subappaltatore da parte del RUP, ai sensi dell'allegato XVII del D.Lgs.81/2008.

Il Responsabile del Procedimento effettuerà le necessarie verifiche previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

L'appaltatore è tenuto ad effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 105 del D.Lgs.50/2016, nonché quelli relativi all'art. 3 L. 136/2010 s.m.i.

AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ
La delegata del dirigente (Arch. Anna Vecchi)